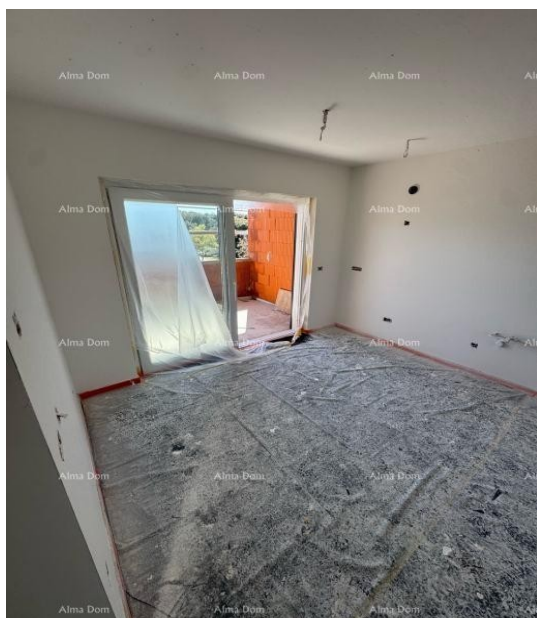
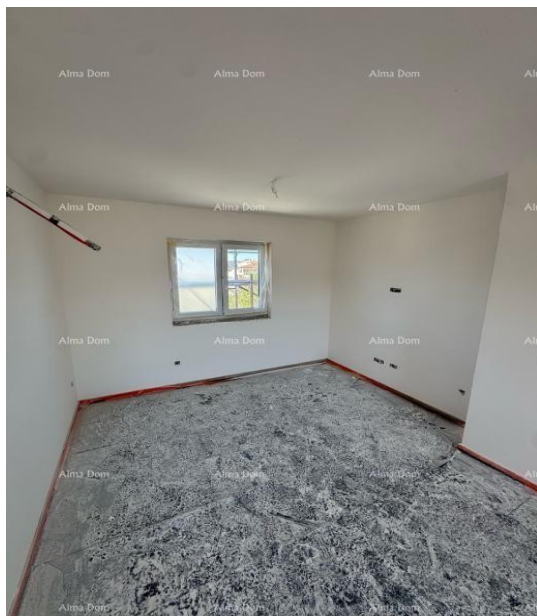




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28335
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	58 m2
Tuin :	40 m2
Verdieping :	Begane grond
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	2025
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 225.000 €

Te koop is een appartement van 58 m² met parkeerplaats, gelegen in een klein appartementencomplex op Velom Vrhu.

Het appartement bevindt zich op de begane grond en heeft een bijbehorende tuin van ongeveer 40 m², wat extra waarde biedt en de mogelijkheid om van het buitenleven te genieten.

Het gebouw bevat slechts drie wooneenheden, wat zorgt voor een hoog niveau van privacy en een aangename sfeer zonder lawaai en drukte.

Het appartement is zorgvuldig ontworpen om de ruimte maximaal te benutten en bestaat uit twee slaapkamers, een badkamer en een open woonruimte die de keuken, eetkamer en woonkamer combineert, met toegang tot het terras.

Bij de bouw en afwerking is de nadruk gelegd op kwaliteit en langdurig comfort - er is vloerverwarming geïnstalleerd, een airconditioning voor verwarming en koeling, en een schoorsteen die extra opties biedt zoals een open haard of kachel. Het appartement heeft ook een eigen parkeerplaats.

De locatie is bijzonder geschikt voor gezinsleven - alle belangrijke voorzieningen zoals scholen, kinderdagverblijven, winkels en een huisartsenpraktijk bevinden zich op loopafstand, terwijl de zee en wandelpaden in de directe nabijheid zijn.

Geplande oplevering: mei/juni 2026.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: