



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28354
Locatie :	Marčana
Woonoppervlakte :	84 m2
Perceeloppervlakte :	60 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	1400 m
Afstand tot de zee :	2000 m
Bouwjaar :	2000
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Kelder :	Ja

Prijs : 150.000 €

Wij verkopen een rijtjeshuis gelegen in het rustige Istrische dorp Kavran, ideaal voor vakantie, zomervakantie of weekendontspanning.

Het huis heeft 83,90 m² woonruimte en is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een lichte woonkamer die verbonden is met de keuken en eetkamer, ingericht in een moderne en warme stijl, evenals een badkamer.

De ruimte is praktisch ingedeeld en aangenaam om in te verblijven. Op de bovenverdieping zijn twee slaapkamers en een loggia, ideaal voor een ochtendkoffie of ontspanning.

Het huis is netjes, goed onderhouden en klaar om in te trekken. Het bevindt zich in een rustige omgeving, ver weg van de drukte, maar toch op korte afstand van de zee en alle benodigde voorzieningen.

Het huis heeft elektriciteit via zonnepanelen (2,5 kW), stadswater en een septische put.

Een uitstekende kans voor degenen die op zoek zijn naar rust, een authentieke Istrische sfeer en een kwalitatieve ruimte voor vakantie of investering.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: