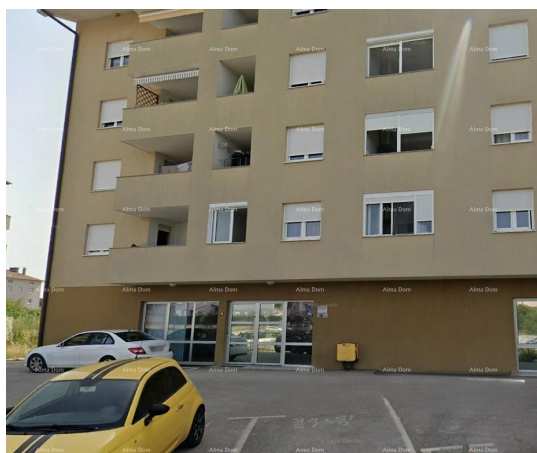
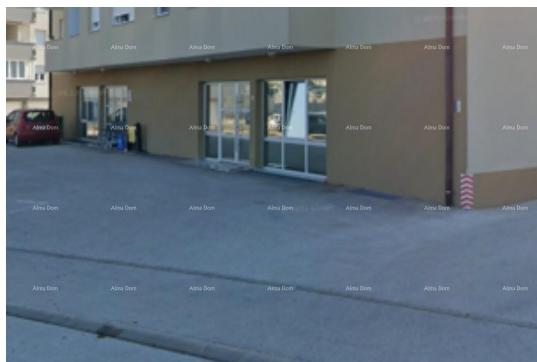




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28396
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	129 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal verdiepingen :	5
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 309.000 €

PULA - bedrijfsruimte met twee ingangen op uitstekende locatie

Te koop is een ruime en functionele bedrijfsruimte gelegen op de begane grond op een aantrekkelijke en gemakkelijk bereikbare locatie in Pula.

De totale oppervlakte van de ruimte bedraagt ongeveer 129 m², en een bijzonder voordeel is dat het twee aparte ingangen heeft (voorkant en achterkant), wat verschillende zakelijke doeleinden en flexibiliteit in de organisatie van de ruimte mogelijk maakt.

De ruimte bestaat uit één grote eenheid, wat de toekomstige eigenaar de mogelijkheid biedt om deze aan te passen en in te richten volgens eigen behoeften en activiteiten.

Extra voordelen:

5 beveiligde parkeerplaatsen
begane grond locatie met uitstekende toegang
energieklasse A+
netjes eigendom 1/1, zonder lasten
gebruikersvergunning
direct beschikbaar

Deze onroerend goed biedt een uitstekende kans voor verschillende zakelijke activiteiten - kantoor-, winkel- of dienstverlenende, dankzij de locatie en functionaliteit.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: