VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00







Code :	28438
Locatie :	Pićan
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	1818 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	87.550 €

Te koop: aantrekkelijk bouwperceel in een rustige omgeving, gemeente Pićan, ideaal voor de bouw van een gezinswoning of als investeringsmogelijkheid voor toeristische verhuur.

Het perceel heeft een oppervlakte van 1818 m² en wordt geleverd met een kant-en-klaar ontwerp dat een moderne woning van netto 107 m² voorziet, of 134 m² inclusief terrassen, en een zwembad van 24 m². Het terrein is vlak, netjes en klaar voor bouw, met toegang via een geasfalteerde weg, terwijl de aansluitingen voor elektriciteit, water en riolering zich in de directe nabijheid bevinden.

De locatie biedt rust en privacy, en de zee ligt op 18 km afstand, wat dit onroerend goed tot een perfecte keuze maakt voor wonen of toerisme.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: