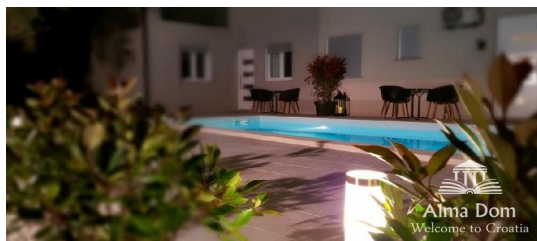




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28443
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	288 m2
Perceeloppervlakte :	263 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	8
Aantal badkamers :	4
Afstand van het centrum :	150 m
Afstand tot de zee :	600 m
Bouwjaar :	2017
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 950.000 €

Te koop: prachtige appartementenhuys in het centrum van Premantura – een uitstekende kans voor investering en voortzetting van een succesvol toeristisch bedrijf.

Het huis bestaat uit 4 volledig ingerichte appartementen en 2 opslagruimtes, met een gemeenschappelijk zwembad gelegen in een verzorgde tuin. Het pand is gebouwd in 2017, terwijl het zwembad in 2018 is aangelegd.

Elk appartement heeft een oppervlakte van ongeveer 70-75 m² en bevat:

- 2 slaapkamers,
- accommodatie voor 2-6 personen,
- een aparte ingang,
- een eigen parkeerplaats,
- airconditioning,
- een volledig uitgeruste en gemeubileerde interieur.

De appartementen op de begane grond hebben een eigen tuin, terwijl de appartementen op de bovenverdieping ruime terrassen hebben.

In totaal zijn er 6 parkeerplaatsen beschikbaar.

De locatie is uiterst aantrekkelijk:

- het centrum van Premantura ligt op slechts 150 m afstand,
- het strand ligt op ongeveer 600 m afstand.

Het onroerend goed is gecategoriseerd en heeft jarenlang succesvol gefunctioneerd in toeristische verhuur, wat het een ideale kans maakt voor een veilige terugverdientijd van de investering en de voortzetting van een goedlopende zaak.



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: