



<b>Code :</b>	28468
<b>Locatie :</b>	Novigrad
<b>Woonoppervlakte :</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Tuin :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Verdieping :</b>	Begane grond
<b>Aantal verdiepingen :</b>	3
<b>Aantal kamers :</b>	2
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Afstand van het centrum :</b>	1000 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	300 m
<b>Bouwjaar :</b>	1980
<b>Energie-efficiëntie :</b>	C
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 263.000 €

Te koop: appartement in Novigrad, met een oppervlakte van 52 m<sup>2</sup>, gelegen op de begane grond van het gebouw. Het appartement heeft een functionele indeling en bestaat uit een woonkamer, twee slaapkamers, een badkamer en een kleine keuken die uitkomt op een omheerd en overdekt terras.

Het is uitgerust met airconditioning, elektrische radiatoren en glasvezelinternet, wat een aangenaam verblijf het hele jaar door mogelijk maakt.

Het appartement bevindt zich op een uitstekende locatie - het is slechts 600 meter van de zee, oftewel 3 tot 5 minuten wandelen door een prachtig park naar het strand. In de directe nabijheid zijn er winkels en restaurants, terwijl het stadscentrum ongeveer 10 minuten lopen is, waardoor alle voorzieningen gemakkelijk te voet of met de fiets bereikbaar zijn.

Een uitstekende kans voor bewoning, vakantie of toeristische verhuur.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: