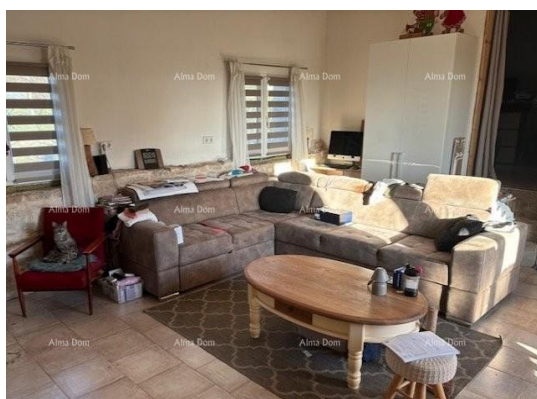




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28489
Locatie :	Sveti Lovreč
Woonoppervlakte :	360 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal kamers :	6
Aantal badkamers :	3
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 460.000 €

Te koop: volledig gerenoveerd autochtone Istrische onroerend goed, gelegen in een rustige buurt in de omgeving van Sveti Lovreč, omringd door groen en natuur.

Het hoofdgebouw van ongeveer 180-220 m² biedt een ruime en functionele indeling met 4 slaapkamers en 2 badkamers, ideaal voor comfortabel gezinsleven.

Bij het onroerend goed horen ook extra voorzieningen die deze eigenschap bijzonder maken:

een zelfstandige studio-appartement van 60 m² (ideaal voor gasten of toeristische verhuur)

een authentieke Istrische konoba van 60 m² met een open haard en stenen gewelven

een zomerkeuken met een grote stenen barbecue

Het onroerend goed is uitgerust met moderne systemen:

smart home

airconditioning (2023)

De locatie biedt de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid – slechts 15-20 minuten rijden naar de kust en populaire bestemmingen zoals Rovinj, Poreč en Novigrad, evenals tal van wijnhuizen en historische plaatsen.

Volledig gerenoveerd in de periode 2019-2022 en klaar voor bewoning zonder verdere investeringen.

Ideaal voor:

gezinswoning

vakantiehuis met mogelijkheden voor toeristische verhuur

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: