



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28621
Locatie :	Grožnjan
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	3528 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 363.500 €

Te koop is een bouwperceel met een totale oppervlakte van 3.528 m², gelegen in een rustige en groene omgeving nabij Grožnjan.

Het perceel is al verdeeld in vijf bouw kavels, wat flexibiliteit biedt voor de toekomstige eigenaar – of het nu gaat om eigen bouw, de ontwikkeling van een toeristisch project of verdere verkoop. Het terrein is vlak en geschikt voor bouw, met directe toegang vanaf de geasfalteerde weg.

Infrastructuur is in de buurt beschikbaar – de elektriciteitsaansluiting bevindt zich in de directe omgeving, terwijl water ongeveer 250 meter verderop is.

De locatie biedt uitzonderlijke rust, privacy en een vrij uitzicht op de natuur, wat het ideaal maakt voor de ontwikkeling van villa's met een zwembad of andere projecten gericht op vakantie en toerisme.

Er is de mogelijkheid om individuele kavels te kopen, afhankelijk van de behoeften van de investeerder.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: