



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28628
Locatie :	Raša
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	505 m2
Afstand van het centrum :	1000 m
Afstand tot de zee :	500 m
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	140.000 €
----------------	------------------

Te koop is een aantrekkelijk bouwperceel in het pittoreske en rustige plaatsje Trget, op slechts 500 meter van de zee, in de directe nabijheid van Labin en het toeristische centrum van Rapca. Het perceel heeft een oppervlakte van 505 m² en is gelegen te midden van mediterrane groen, op een zonnige, open en lichte locatie, wat zorgt voor een ideale combinatie van rust, privacy en nabijheid van de kust. Het betreft een vlak terrein, geschikt voor bouw, terwijl alle benodigde aansluitingen (water, elektriciteit, riolering en telefoon) zich direct naast het perceel bevinden. De gemeentelijke bijdrage is volledig betaald.

Het perceel wordt verkocht met een bouwvergunning voor de bouw van een moderne villa met zwembad, met een bruto oppervlakte van 161,7 m², inclusief een gepland zwembad van 9,5 x 7 meter.

Deze onroerend goed biedt een uitstekende kans voor investering of de bouw van een luxe vakantievilla in een rustige omgeving, dicht bij de zee.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: