



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00



Code :	28673
Locatie :	Pazin
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	940 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	40.200 €
----------------	----------

Te koop: bouwgrond van 940 m², gelegen in een rustige en aangename omgeving, ideaal voor de bouw van een gezinswoning of een vakantiehuis met zwembad.

De kavel heeft een gegarandeerde toegangsweg en is aan twee zijden gedeeltelijk omheind met een gewapend betonnen muur, wat de toekomstige eigenaar extra privacy en duidelijke grenzen van het terrein biedt. De omgeving bestaat voornamelijk uit eengezinswoningen en toeristische verhuur, wat de locatie aantrekkelijk maakt voor zowel bewoning als investering.

Op het terrein is al een wateraansluiting aanwezig, terwijl de andere benodigde aansluitingen zich direct naast de kavel bevinden, wat de voorbereiding voor de bouw vergemakkelijkt. Een deel van de kavel wordt doorkruist door een waterleiding.

Dankzij de rustige locatie en het goede potentieel, biedt dit terrein een uitstekende kans voor de realisatie van een privé- of toeristisch project.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: