



|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Code :</b>                    | 28700               |
| <b>Locatie :</b>                 | Pula                |
| <b>Woonoppervlakte :</b>         | 55 m <sup>2</sup>   |
| <b>Tuin :</b>                    | 0 m <sup>2</sup>    |
| <b>Verdieping :</b>              | 3                   |
| <b>Aantal verdiepingen :</b>     | 5                   |
| <b>Aantal kamers :</b>           | 2                   |
| <b>Aantal badkamers :</b>        | 1                   |
| <b>Afstand van het centrum :</b> | 2000 m              |
| <b>Afstand tot de zee :</b>      | 1000 m              |
| <b>Bouwjaar :</b>                | 2026                |
| <b>Energie-efficiëntie :</b>     | Niet gespecificeerd |
| <b>Parkeren :</b>                | Ja                  |
| <b>Lift :</b>                    | Ja                  |

|                 | naziv                                  | površina | koef. | neto  |
|-----------------|--|----------|-------|-------|
| 1               | hodnik                                 | 7.00     | 1     | 7.00  |
| 2               | kupaona                                | 5.00     | 1     | 5.00  |
| 3               | soba                                   | 13.00    | 1     | 13.00 |
| 4               | soba                                   | 8.00     | 1     | 8.00  |
| 5               | dnevni boravak<br>blagovaona i kuhinja | 18.00    | 1     | 18.00 |
| 6               | loggia                                 | 5.40     | 0.75  | 4.00  |
| ukupno stan A27 |  | netto    |       | 55.00 |

**Prijs :** **181.500 €**

Nieuw in de aanbieding!

Te koop is een appartement in een nieuw woonproject op een uitstekende locatie.

Het appartement bevindt zich op de 3e verdieping van het gebouw en bestaat uit een hal, 2 slaapkamers, een badkamer, een woonkamer met keuken en eetkamer, en een loggia.

Bij het appartement hoort een parkeerplaats tegen een meerprijs van 18.000 €, en er is ook de mogelijkheid om een berging te kopen.

De geplande oplevering is eind 2027.

We nemen reserveringen aan.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: