



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28743
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	150 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 260.000 €

In het centrum van de stad, op een perceel van 150 m², bevindt zich een object met volledig in orde zijnde documentatie en een groot potentieel voor reconstructie of nieuwbouw.

Alle aansluitingen zijn actief — elektriciteit, water en riolering. Het object is momenteel volledig leeg, al het meubilair en de spullen zijn verwijderd, en het is klaar voor aanpassing, reconstructie of sloop ten behoeve van de bouw van een nieuw object.

Zeer gunstige bouwvoorwaarden:

KIG 60%
maximale hoogte 15 m
mogelijkheid tot bouwen tot 5 verdiepingen
half-ingebouwde of ingebouwde gebouwen

Locatie-informatie is beschikbaar voor inzage.

Het object is legaal (Verklaring vóór 1968), en het eigendom is in orde 1/1.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Opmerking:

Bezichtiging van het onroerend goed is uitsluitend mogelijk met een ondertekend Bemiddelingsovereenkomst op basis van de Algemene Voorwaarden.