



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28819
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	79.91 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	3000 m
Afstand tot de zee :	1000 m
Bouwjaar :	2022
Energie-efficiëntie :	A+
Garage :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 376.776 €

Het woon-werkgebouw is verdeeld in drie delen: centraal, zuidelijk en noordelijk volume.

De commerciële ruimtes worden verkocht volgens het "sleutelklaar" systeem, wat inhoudt: volledig uitgeruste badkamer (meubilair en sanitair), vloerbedekking in alle ruimtes (1e klas keramiek, laminaat), uitgevoerde elektrische installaties, ingebouwde airconditioning, binnenschrijnwerk, buiten PVC of ALU ramen, inbraak- en brandwerende deuren, antennesysteem, UTP-netwerk, en wit geverfde muren en plafonds.

Commerciële ruimte JPP1 bevindt zich op de begane grond van het zuidelijke deel en bestaat uit: entree, badkamer, twee kantoren en een kitchenette.

Opmerking: Garageparkeerplaats en opslag worden apart verkocht.

Voor meer informatie, neem contact op met: