



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28907
Locatie :	Marčana
Woonoppervlakte :	350 m2
Perceeloppervlakte :	798 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja

Prijs : 411.000 €

Te koop: een aantrekkelijke villa in aanbouw, gelegen in een rustige wijk in Krnica.

De villa met zwembad bevindt zich op een ruim perceel van ongeveer 798 m², inclusief een bijbehorend aandeel in de toegangsweg.

Het huis strekt zich uit over twee verdiepingen - de begane grond en de eerste verdieping. Op de begane grond zijn er een hal, een badkamer, een toilet, een technische ruimte, een ruime woonkamer met keuken en eetkamer, een wellnesszone en een overdekt terras. Op de eerste verdieping bevinden zich vier slaapkamers, elk met een eigen badkamer, en twee overdekte terrassen.

Het onroerend goed is gelegen op een hoogwaardige en rustige locatie, omgeven door natuur. Het is ideaal voor degenen die privacy en rust zoeken, maar ook potentieel voor toeristische verhuur.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: