



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Code :	28911
Locatie :	Marčana
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	632 m2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Afstand van het centrum :	200 m
Afstand tot de zee :	2000 m
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	411.000 €
----------------	------------------

Te koop: een aantrekkelijke villa in aanbouw, gelegen in het centrum van een rustige woonwijk in Krnica.

De villa met zwembad bevindt zich op een ruim perceel van ongeveer 632 m², met een bijbehorend aandeel in de toegangsweg.

Het huis strekt zich uit over twee verdiepingen - de begane grond en de eerste verdieping. Op de begane grond zijn er een hal, een badkamer, een toilet, een technische ruimte, een ruime woonkamer met keuken en eetkamer, een wellnesszone en een overdekt terras. Op de eerste verdieping bevinden zich vier slaapkamers, elk met een eigen badkamer, en twee overdekte terrassen.

Het onroerend goed is gelegen op een kwalitatieve en rustige locatie, omgeven door natuur. Het is ideaal voor degenen die privacy en rust zoeken, maar ook potentieel voor toeristische verhuur. Het centrum van Krnica ligt op 4,5 km afstand en Duga Uvala op 3,5 km.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: