



<b>Code :</b>	28940
<b>Locatie :</b>	Labin
<b>Woonoppervlakte :</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Tuin :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Verdieping :</b>	s
<b>Aantal kamers :</b>	1
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Bouwjaar :</b>	2010
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd

**Prijs :** 85.000 €

Te koop: appartement met een totale oppervlakte van 38 m<sup>2</sup> en een extra galerij van 17,5 m<sup>2</sup>, gelegen in het oude stadscentrum van Labin.

Het appartement bevindt zich op de begane grond van een woon- en kantoorgebouw en is functioneel ingedeeld. Het onderste deel bestaat uit een keuken die verbonden is met de woonkamer en een badkamer, terwijl een interne trap leidt naar de galerij die als slaapgedeelte dient en een extra gevoel van ruimte en privacy biedt. Het appartement heeft een klein raam boven de ingang.

Voor verwarming en koeling wordt een airconditioning gebruikt.

De locatie van het onroerend goed is uiterst praktisch, aangezien alle belangrijke voorzieningen zich in de directe nabijheid bevinden, terwijl de zee en de aangelegde stranden op slechts enkele minuten rijden met de auto liggen.

Het onroerend goed bevindt zich op een uitstekende locatie, op slechts enkele minuten rijden van Rabac en de prachtige stranden in Prtlog, wat het ideaal maakt voor wonen, vakantie of toeristische verhuur.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: