



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	28952
<b>Locatie :</b>	Medulin
<b>Woonoppervlakte :</b>	415 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	784 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	3
<b>Aantal kamers :</b>	5
<b>Aantal badkamers :</b>	6
<b>Bouwjaar :</b>	2006
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 1.300.000 €

Huis met appartementen en zwembad in Premantura - zeezicht!

Te koop: huis met meerdere appartementen, gelegen op een uitstekende locatie in Premantura, op slechts enkele minuten van de zee en alle benodigde voorzieningen.

In het souterrain bevindt zich één appartement. Op de begane grond ligt een ruim appartement met een grote woonkamer, een keuken met eetgedeelte, twee slaapkamers, een badkamer, een extra toilet en een terras met zwembad.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee studio-appartementen, en op de tweede verdieping nog een studio-appartement. Elk appartement beschikt over een eigen terras met prachtig uitzicht op zee. De studio-appartementen hebben een woonkamer, een keuken met eetgedeelte en een eigen badkamer met douche.

Het huis beschikt bovendien over een garage met twee parkeerplaatsen en extra parkeergelegenheid voor drie auto's voor het huis. Meubilair is inbegrepen in de prijs. In de directe nabijheid, op slechts 400 meter afstand, bevinden zich een supermarkt, restaurants en een bushalte.

Deze woning is een uitstekende kans voor gezinswonen, maar ook als investering voor toeristische verhuur.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: