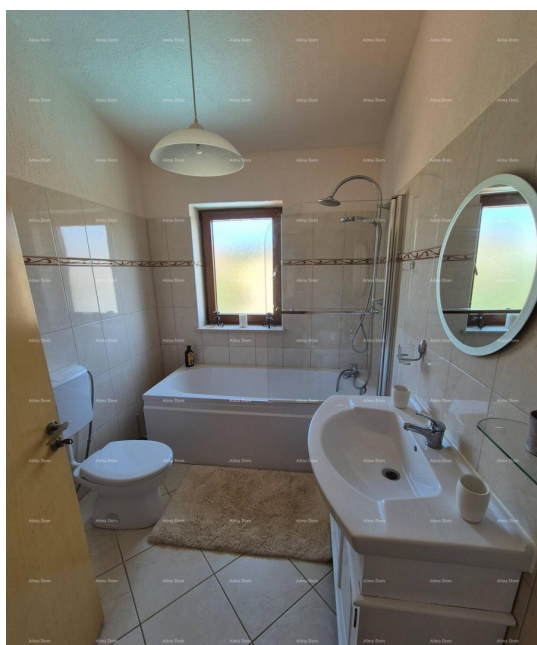




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	28965
Locatie :	Kaštelir-Labinci
Woonoppervlakte :	230 m2
Perceeloppervlakte :	923 m2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	3
Afstand van het centrum :	300 m
Afstand tot de zee :	8000 m
Bouwjaar :	2007
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Zeezicht :	Ja
Garage :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 449.000 €

Natuurlijke stenen huis met zwembad en panoramisch uitzicht op zee - Kaštelir

In een rustige omgeving van Kaštelir wordt een vrijstaand stenen huis te koop aangeboden met een oppervlakte van ongeveer 180 m², gelegen op een perceel van 923 m². Het onroerend goed biedt een prachtig panoramisch uitzicht op de zee en is een uitstekende keuze voor gezinsleven, vakantie of toeristische verhuur.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen. In de halfondergrondse verdieping bevindt zich een aparte woning die bestaat uit een keuken met eetkamer en woonkamer met open haard, een slaapkamer, een garderobe en een badkamer. De hoge begane grond heeft een aparte ingang en omvat een hal, een keuken met eetkamer en woonkamer vanwaar men naar het overdekte terras kan gaan, een badkamer en een berging. Via de interne trap komt men op de eerste verdieping waar drie slaapkamers zijn, waarvan twee toegang hebben tot het overdekte terras met een open uitzicht op de zee, en een gezamenlijke badkamer.

Het huis is uitgerust met airconditioning, een open haard en de eerste fase van centrale verwarming. De aangelegde tuin biedt een volledig gevoel van privacy en ontspanning, en beschikt over een zwembad, een zomerkeuken, een garage en meerdere parkeerplaatsen.

Dankzij de aantrekkelijke locatie, de mooi aangelegde tuin en het uitzicht op de zee, biedt dit onroerend goed een uitstekende kans voor het hele jaar door wonen of het genereren van inkomsten via toeristische verhuur.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: