



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| <b>Code :</b>                | 29006               |
| <b>Locatie :</b>             | Labin               |
| <b>Woonoppervlakte :</b>     | 0 m2                |
| <b>Perceeloppervlakte :</b>  | 2680 m2             |
| <b>Energie-efficiëntie :</b> | Niet gespecificeerd |

**Prijs :** 167.000 €

In de buurt van Labin worden drie bouwpercelen te koop aangeboden, gelegen op een rustige en afgelegen locatie, ideaal voor de bouw van een luxe resort of privé villa's voor verhuur of persoonlijk gebruik.

Locatie: Labin, Istrië

Perceelgroottes: 750 m<sup>2</sup>, 950 m<sup>2</sup> en 980 m<sup>2</sup>

Voorgestelde huizen: elk ongeveer 190 m<sup>2</sup>, met een zwembad en zonneterras; één huis omvat een wellnesszone

Infrastructuur: elektriciteit en water zijn tot de percelen aangelegd

Status:

Volledige projectdocumentatie is voorbereid

Bouwvergunningen zijn verleend

Gemeentelijke heffingen zijn gedeeltelijk betaald - volgens de dynamiek van elk afzonderlijk onroerend goed

Privé toegangsweg

De percelen liggen naast elkaar, in een natuurlijke en rustige omgeving.

Er is de mogelijkheid om het hele complex of afzonderlijke percelen te kopen.

Dit onroerend goed vertegenwoordigt een uitzonderlijke investeringskans - of u nu van plan bent een luxe resort te bouwen of op zoek bent naar aantrekkelijk land voor de ontwikkeling van een toeristisch object in Istrië.

Voor meer informatie en bezichtigingen, neem contact op met: