



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



| | |
|------------------------------|--------------|
| Code : | 29036 |
| Locatie : | Novigrad |
| Woonoppervlakte : | 123 m2 |
| Tuin : | 0 m2 |
| Verdieping : | Begane grond |
| Aantal verdiepingen : | 2 |
| Aantal kamers : | 3 |
| Aantal badkamers : | 2 |
| Bouwjaar : | 2025 |
| Energie-efficiëntie : | A+ |
| Parkeren : | Ja |
| Airco : | Ja |

Prijs : 515.000 €

Te koop: appartement in nieuwbouw met verleende gebruiksvergunning en in aanbouw zijnde splitsing, met een oppervlakte van 123,63 m², gelegen op de begane grond van een gebouw met in totaal acht wooneenheden.

Het appartement bestaat uit:

Woonkamer met keuken - 42,72 m²

Slaapkamer 1 - 15,08 m²

Slaapkamer 2 - 16,81 m²

Hal - 2,40 m²

Badkamer 1 - 6,05 m²

Slaapkamer 3 - 12,66 m²

Badkamer 2 - 5,55 m²

Loggia 29,81 m² * 0,75 = 22,36 m²

NETTO woonoppervlakte S1 - 123,63 m².

Bij appartement S1 hoort ook een tuin van 90 m² met een zwembad van 9 m x 4 m en 2 parkeerplaatsen op het terrein van het gebouw.

Rustige locatie met veel privacy

Slechts 400 m van de zee en het strand

Voor meer informatie staan wij tot uw beschikking:

+385 91 615706