



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29062
Locatie :	Marčana
Woonoppervlakte :	100 m2
Perceeloppervlakte :	300 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Bouwjaar :	1919
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 100.000 €

PRODOL, MARČANA – Autochtone Istrische stenen huis met tuin voor volledige renovatie

In het rustige Istrische dorp Prodol, in de gemeente Marčana, wordt een oud stenen huis in een rij te koop aangeboden met een groot potentieel voor aanpassing en inrichting naar eigen wens. Gelegen in een authentieke omgeving van een traditioneel Istrisch dorp, biedt deze onroerend goed een uitstekende kans om een vakantiehuis, gezinswoning of investering voor toeristische verhuur te creëren.

Het huis is gebouwd in 1919 en heeft een woonoppervlakte van ongeveer 100 m², verdeeld over twee verdiepingen. Het bestaat uit vier ruimtes en vanwege de noodzaak voor een volledige renovatie laat het de toekomstige eigenaar de mogelijkheid om de indeling en inrichting aan te passen aan zijn of haar eigen behoeften en stijl.

Naast het huis bevindt zich een tuin van ongeveer 300 m² die voldoende ruimte biedt voor het aanleggen van een tuin, terras, ontmoetingsruimte of andere faciliteiten die het verblijf in dit onroerend goed verder kunnen aanvullen.

De locatie is ideaal voor liefhebbers van rust, natuur en de authentieke Istrische levensstijl, terwijl de zee, prachtige stranden en alle benodigde voorzieningen op slechts enkele minuten rijden liggen.

Dit onroerend goed vertegenwoordigt een zeldzame kans om een traditioneel Istrisch stenen huis met tuin en groot potentieel te kopen op een aantrekkelijke locatie nabij Marčana en de oostkust van Istrië.

Voor meer informatie en bezichtigingen, neem contact op met: