



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29089
Locatie :	Cerovlje
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	1575 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 62.000 €

Te koop: aantrekkelijk bouwperceel met een totale oppervlakte van 1.575 m², gelegen op 8 km van Cerovlje, tussen Pazin en Buzet, op een locatie omgeven door ongerepte natuur. Dit onroerend goed biedt de mogelijkheid om een vakantiehuis, villa met zwembad of een privé-oase te bouwen om te ontsnappen aan de drukte van de stad.

Het perceel heeft directe toegang vanaf de geasfalteerde weg en op het perceel zelf staat een elektriciteitspaal, wat het voor toekomstige eigenaren gemakkelijker maakt om hun project te realiseren. Een bijzonder voordeel van dit onroerend goed is de ligging – het is gelegen achter bestaande eengezinswoningen, wat volledige privacy, rust en genot van de natuurlijke omgeving garandeert.

Op het perceel staan 25 productieve olijfbomen van meer dan 20 jaar oud, die de ambiance verder verrijken en het perceel een bijzonder mediterraan karakter geven. Bij het bouwperceel wordt ook een landbouwperceel van 430 m² verkocht dat direct aansluit, waardoor er een unieke eenheid ontstaat met een totale oppervlakte van ongeveer 2.000 m².

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: