VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	29105
Locatie :	Ližnjan
Woonoppervlakte :	400 m2
Perceeloppervlakte :	900 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	5
Bouwjaar :	2019
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 1.650.000 €

Nieuwbouw! Luxe villa met zwembad in de buurt van de zee!

Luxe villa van 400 m2 te koop met zwembad en tuin van 900 m2.
De villa bestaat uit een kelder, begane grond, eerste verdieping.

Kelder: machinekamer, een toilet, speelkamer.

Begane grond: keuken + eetkamer + woonkamer met uitgang naar terras en zwembad, toilet, ruime slaapkamer met eigen badkamer.

Verdieping: galerij met ruimte voor ontspanning, 3 slaapkamers met elk een eigen badkamer (een met bad, de andere met douche).

50 m2 zwembad met zeewater verwarming.
Buitentoilet, zonnedouche bij het zwembad, irrigatie, houtskoolgrill, videobewaking, alarmsysteem.
Parking.
Hoogwaardige constructie, isolatie, vloerverwarming in alle kamers en koeling met een warmtepomp.
Afstand van de zee en het strand is ongeveer 2 km.
Bouw voltooid op 5/2019.
Nette papieren.

M: