



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	29133
<b>Locatie :</b>	Fažana
<b>Woonoppervlakte :</b>	300 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	300 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	3
<b>Aantal kamers :</b>	4
<b>Aantal badkamers :</b>	4
<b>Afstand van het centrum :</b>	500 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	100 m
<b>Bouwjaar :</b>	2023
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Kelder :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja
<b>Lift :</b>	Ja

**Prijs :** 1.300.000 €

Dubbele woning in aanbouw, Fažana!

Wij presenteren een unieke kans om een dubbele woning in aanbouw te kopen in de prachtige plaats Fažana!

Deze moderne woning is gelegen op slechts enkele honderden meters van de zee en de aangelegde stranden, met een prachtig uitzicht op de zee vanuit verschillende delen van het huis.

Het huis biedt alles wat je nodig hebt voor een comfortabel leven: een garage, fitnessruimte, sauna, wasruimte en een kelder waar je met de lift naar de eerste verdieping kunt gaan. Op de eerste verdieping bevindt zich een ruime keuken met woonkamer, een terras en een slaapkamer met eigen badkamer. Met de lift kom je op de tweede verdieping, waar drie slaapkamers zijn, elk met een eigen badkamer, en een extra terras.

Daarnaast is er de mogelijkheid om een dakterras te bouwen naar wens van de koper, perfect om te ontspannen met een prachtig uitzicht op de zee.

Belangrijke kenmerken:

- Modern ontworpen huis met hoogwaardige materialen
- Meerdere verdiepingen met lift
- Optie voor een dakterras naar wens van de koper
- Uitstekende locatie, enkele honderden meters van de zee en stranden



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**

Mis de kans niet om een nieuw huis te kopen op een van de meest gewilde locaties aan de kust!

Voor meer informatie, neem contact op met: