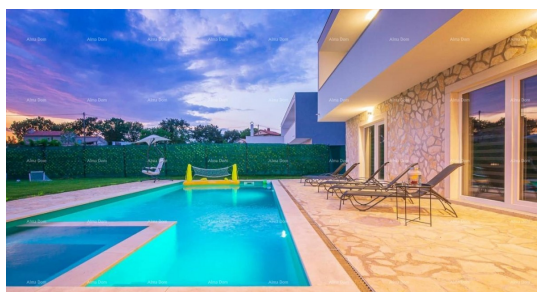
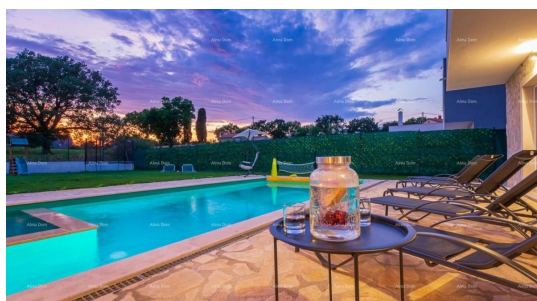
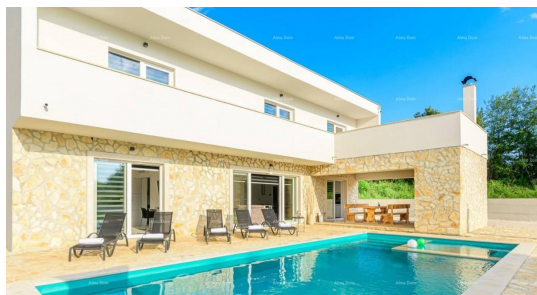




**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	29144
<b>Locatie :</b>	Svetvinčemat
<b>Woonoppervlakte :</b>	167 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	1000 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	4
<b>Aantal badkamers :</b>	4
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 650.000 €

Een mooie en moderne villa te koop is gelegen in een klein Istrisch dorp. De villa heeft een grote en omheinde tuin met privézwembad (40 m2) en een mooi terras met barbecue.

De begane grond bestaat uit 1 slaapkamer, een grote woonkamer met toegang tot het zwembad en het terras, en een volledig uitgeruste keuken. De eerste verdieping bestaat uit 3 slaapkamers, waarvan één met eigen balkon. De villa is volledig voorzien van airconditioning, heeft wifi-internettoegang en een eigen parkeerplaats.

De locatie is ideaal voor het verkennen van heel Istrië. De kust en stranden, evenals bijna alle Istrische steden, liggen binnen een straal van ongeveer 15 kilometer.

Winkels, bars en restaurants liggen op slechts een paar minuten rijden.

Voor meer informatie en beoordeling kunt u contact opnemen met: