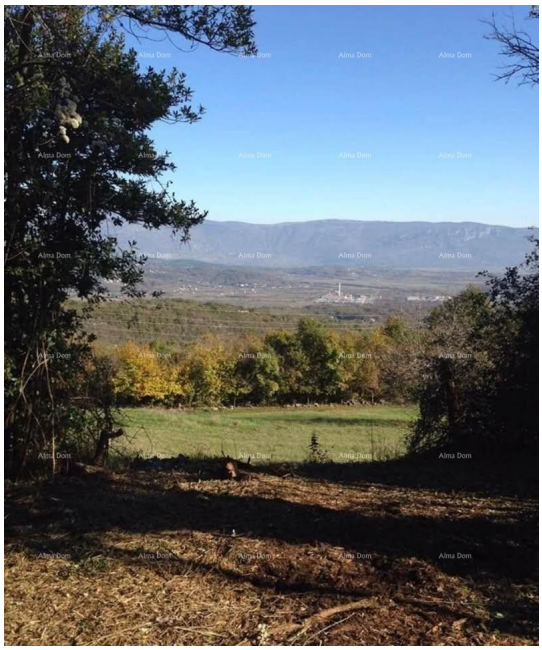
VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00





Code :	29148
Locatie :	Pićan
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	800 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	33.000 €

In de nederzetting, in de gemeente Pićan, worden twee bouwpercelen te koop aangeboden, elk met een oppervlakte van ongeveer 800 m².

De percelen bevinden zich op een uitzonderlijke locatie met een prachtig vrij uitzicht op de Učka en het pittoreske Istrische landschap. De rustige omgeving, de natuur en de privacy maken ze tot een ideale plek voor de bouw van een luxe vakantievilla, een gezinswoning of een investeringsproject bestemd voor toeristische verhuur.

Voor het terrein is er een project ontwikkeld voor een rustieke Istrische villa met zwembad en is de complete projectdocumentatie voorbereid voor het verkrijgen van een bouwvergunning, wat het voor de toekomstige eigenaar aanzienlijk vergemakkelijkt en versnelt om met de bouw te beginnen. Er is de mogelijkheid om de percelen met of zonder project aan te kopen, afhankelijk van de behoeften en plannen van de koper.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: