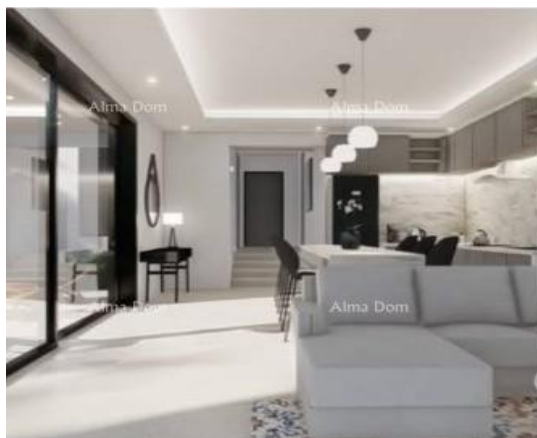




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29163
Locatie :	Labin
Woonoppervlakte :	150 m2
Perceeloppervlakte :	700 m2
Aantal verdiepingen :	1
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Afstand van het centrum :	5000 m
Afstand tot de zee :	9000 m
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 520.000 €

NOVOGRADNJA – Luxe villa's met verwarmd zwembad in de omgeving van Labin

In een rustige en groene omgeving, niet ver van Labin, staan vier modern ontworpen villa's te koop die de perfecte combinatie van comfort, privacy en hedendaags design bieden. Elke villa heeft een woonoppervlakte van 150 m² en staat op een perceel van ongeveer 700 m², wat voldoende ruimte biedt voor een aangenaam leven en verblijf gedurende het hele jaar.

Het interieur is ontworpen volgens het open ruimteconcept, met een ruime woonkamer, eetkamer en keuken die natuurlijk communiceren met het buitenterras en de tuin. De villa beschikt over drie slaapkamers en drie modern ingerichte badkamers, en extra comfort wordt geboden door vloerverwarming die in het hele huis is geïnstalleerd.

Er is bijzondere aandacht besteed aan de buitenruimte, waar zich een overflow verwarmd zwembad van 40 m² bevindt, ideaal voor ontspanning en genot gedurende het hele jaar. Moderne architectuur, hoogwaardige materialen en een zorgvuldig aangelegde tuin creëren een elegante en functionele woning die zelfs de meest veeleisende kopers zal tevredenstellen.

Dankzij de aantrekkelijke locatie nabij Labin, biedt deze onroerend goed een uitstekende kans voor zowel gezinsleven als investering in toeristische verhuur met een hoog rendement potentieel.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: