



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29188
Locatie :	Vrsar
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	1740 m2
Afstand van het centrum :	550 m
Afstand tot de zee :	350 m
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 800.000 €

Wij verkopen grond op een toplocatie, slechts 350 m van de zee en stranden.

De grond heeft een regelmatige vorm en alle infrastructuur bevindt zich in de buurt. De grond ligt in zone 1b, wat de bouw van woon- en woon-werkobjecten mogelijk maakt. Op het perceel is het mogelijk om te bouwen:

- een eengezinswoning,
- een vakantiehuis,
- een meergezinsgebouw tot 3 gebruikseenheden (appartementen),
- een woon-werkobject.

Voordelen van de locatie:

- rustige en goed onderhouden woonwijk nabij de zee,
- uitstekende verkeersverbinding met Poreč en Vrsar,
- nabijheid van stranden, restaurants en toeristische voorzieningen,
- geschikt voor permanente bewoning en toeristische verhuur.

Deze grond biedt een uitstekende kans voor particuliere bouw, een toeristisch project of een kleinere meergezinswoning.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: