

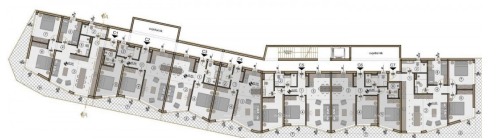


**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



#### STAN C9

|                        |                               |       |                |
|------------------------|-------------------------------|-------|----------------|
| 1                      | Hodnik + garderoba            | 5,88  | m <sup>2</sup> |
| 2                      | Kupaonica 1                   | 5,11  | m <sup>2</sup> |
| 3                      | Dnevni boravak + kuh. + blag. | 23,63 | m <sup>2</sup> |
| 4                      | Spavaća soba 1                | 11,17 | m <sup>2</sup> |
| 5                      | Spavaća soba 2                | 13,43 | m <sup>2</sup> |
| 6                      | Kupaonica 2                   | 3,07  | m <sup>2</sup> |
| 7                      | Lođa (15,13 x 0,75)           | 11,35 | m <sup>2</sup> |
| Alma Dom STAN C9 neto: |                               | 73,64 | m <sup>2</sup> |



ZGRADA\_C

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>Code :</b>                | 29235                |
| <b>Locatie :</b>             | Pula                 |
| <b>Woonoppervlakte :</b>     | 73.64 m <sup>2</sup> |
| <b>Tuin :</b>                | 0 m <sup>2</sup>     |
| <b>Verdieping :</b>          | 1                    |
| <b>Aantal verdiepingen :</b> | 5                    |
| <b>Aantal kamers :</b>       | 2                    |
| <b>Aantal badkamers :</b>    | 2                    |
| <b>Bouwjaar :</b>            | 2025                 |
| <b>Energie-efficiëntie :</b> | A+                   |
| <b>Zeezicht :</b>            | Ja                   |
| <b>Garage :</b>              | Ja                   |
| <b>Kelder :</b>              | Ja                   |
| <b>Airco :</b>               | Ja                   |
| <b>Lift :</b>                | Ja                   |

**Prijs : 377.405 €**

Luxe appartementen met uitzicht op Marina Veruda!

Appartement C9, met een oppervlakte van 73,64 m<sup>2</sup>, bevindt zich in gebouw C.

Het appartement bevindt zich op de 1e verdieping en bestaat uit een hal met een garderobe, een woonkamer met keuken en eetkamer, 2 slaapkamers, 2 badkamers en een loggia.

De appartementen worden verkocht op "sleutelklaar"-basis, met volledig ingerichte badkamers (meubels en sanitaire voorzieningen), vloeren in alle kamers (keramische tegels van 1e klasse, laminaat), elektrische installaties, geïnstalleerde airconditioning, binnenafwerking, PVC of ALU buitenramen, inbraak- en brandwerende ingangdeuren, antennesysteem, UTP-netwerk en witte muren en plafonds.

Een garageplaats en een berging van 3,2 m<sup>2</sup> kunnen apart worden gekocht. De prijs van de garageplaats is 35.000 euro.

Opmerking: De BTW is inbegrepen in de prijs.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: