



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29285
Locatie :	Brtonigla
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	3800 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 515.000 €

Te koop: aantrekkelijk bouwgrond voor residentieel gebruik met een totale oppervlakte van 3.800 m², gelegen op een rustige en gewilde locatie met uitzicht op zee.

Het terrein biedt tal van bouw mogelijkheden – van vrijstaande eengezinswoningen en vakantiehuizen tot de bouw van appartementencomplexen met meerdere wooneenheden, wat het ideaal maakt voor investeerders.

Alle benodigde infrastructuur is aanwezig bij het perceel – elektriciteit, water, riolering en een asfalt toegangsweg, wat de start van de bouw verder vergemakkelijkt en versnelt.

De locatie is uiterst geschikt voor wonen en toerisme, aangezien het terrein zich in het hart van de nederzetting bevindt, dicht bij alle noodzakelijke voorzieningen zoals winkels, restaurants, banken, postkantoren en cafés, terwijl het tegelijkertijd rust en privacy biedt.

De afstand tot de zee en de aangelegde stranden bedraagt slechts 6 km, evenals tot Novigrad (Cittanova), terwijl de grens met Slovenië slechts 20 km verwijderd is.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: