



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29303
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	330 m ²
Perceeloppervlakte :	210 m ²
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	5
Aantal badkamers :	4
Afstand van het centrum :	5500 m
Afstand tot de zee :	3500 m
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 750.000 €

Te koop: Ruime woning met een totale oppervlakte van 330 m² en een grote tuin van 2.100 m², gelegen in een wijk van de stad Poreč. Het onroerend goed biedt tal van mogelijkheden – van gezinswoning tot toeristische verhuur of investeringsproject.

De begane grond bestaat uit één wooneenheid met:
drie slaapkamers
woonkamer
eetkamer
keuken
badkamer

De verdieping bestaat uit:
twee aparte appartementen
één extra kamer

Deze indeling maakt een combinatie van privéwoning en verhuur mogelijk, of herbestemming naar meerdere wooneenheden.

Het grote perceel van 2.100 m² biedt privacy en tal van inrichtingsmogelijkheden.

Het huis is uitgerust met verschillende verwarmingssystemen en energiezuinige oplossingen:
zonnepanelen
stookolie ketel
houtkachel
vloerverwarming
airconditioning
open haard



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

Een uitstekende kans om een huis met veel potentieel te kopen, dicht bij de zee en alle voorzieningen.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: