



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29423
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	2896 m2
Afstand van het centrum :	1000 m
Afstand tot de zee :	1000 m
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 725.000 €

Bouwgrond 2.896 m² – Medulin (Šaraje), minder dan 1 km van de zee

Te koop: aantrekkelijke bouwgrond van 2.896 m² in Medulin, wijk Šaraje, op een uitstekende locatie op minder dan 1.000 meter van de zee en stranden.

Volgens het geldende bestemmingsplan is de grond bestemd voor woningbouw. De bouw van gebouwen met een hoogte tot 10 meter is toegestaan, terwijl de maximale bebouwde oppervlakte is gedefinieerd op basis van de grootte van het bouwperceel.

Het perceel is aan drie zijden omringd door reeds gebouwde woningen, wat een eenvoudigere planning van toekomstige bouw en aansluitingen op de infrastructuur mogelijk maakt.

Deze eigendom biedt een uitstekende kans voor investeerders, evenals voor de bouw van meerdere woningen of luxe villa's in een van de meest gewilde delen van Medulin.

Basisinformatie:

Oppervlakte: 2.896 m²

Locatie: Medulin – Šaraje

Afstand tot de zee: minder dan 1.000 m

Bestemming: bouwgrond – woningbouw

Maximale hoogte van gebouwen: 10 m

Perceel omringd door gebouwde woningen aan drie zijden

Voor meer informatie, neem contact op met: