



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Code :	29509
Locatie :	Brtonigla
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	900 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	160.000 €
----------------	------------------

Te koop: bouwgrond van 900 m² in de nederzetting Nova Vas bij Brtonigla, op een aantrekkelijke en rustige locatie in Istrië.

Alle benodigde infrastructuur bevindt zich direct naast het perceel, wat een eenvoudige en snelle start van de bouw mogelijk maakt. De snelweg ligt op slechts 1 km afstand, terwijl de zee en de aangelegde stranden ongeveer 8 km verderop liggen.

Volgens het ruimtelijk plan is bebouwing van het perceel mogelijk tot 40% van het oppervlak, met de mogelijkheid om een gebouw te bouwen met P+2 (begane grond en twee verdiepingen). Het terrein biedt de mogelijkheid om een eengezinswoning met tot drie wooneenheden of een appartementencomplex met tot zes wooneenheden te bouwen, wat het een uitstekende kans maakt voor particuliere of investeringsbouw.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: