



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29541
Locatie :	Umag
Woonoppervlakte :	200 m ²
Perceeloppervlakte :	700 m ²
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	6
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	5000 m
Afstand tot de zee :	3000 m
Bouwjaar :	2003
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 567.000 €

Te koop: Ruime en kwalitatief gebouwde gezinswoning met een woonoppervlakte van 200 m² en een verzorgde tuin van 700 m². Het huis is gebouwd in 2003, van gemetselde constructie (baksteen en beton) en is volledig gemeubileerd en klaar voor bewoning.

Het huis bestaat uit een begane grond en een verdieping en heeft in totaal 6 kamers, wat voldoende ruimte biedt voor een groter gezin of voor een combinatie van wonen en werken vanuit huis. In het huis zijn er twee badkamers met toilet en nog eens twee aparte toiletten.

De woonkamer is ruim en licht, met grote glazen wanden die leiden naar een terras van 50 m², ideaal voor ontspanning en sociale bijeenkomsten in de buitenlucht. De tuin van 700 m² biedt veel privacy, ruimte voor een tuin, een speelplaats voor kinderen of extra voorzieningen.

Het huis is uitgerust met vloerverwarming en airconditioning die het hele jaar door voor een aangename temperatuur zorgen. Extra voordelen zijn de kelder en de garage.

De documentatie is in orde (eigendomstitel en bouwvergunning).

Dit onroerend goed is een uitstekende keuze voor gezinsleven in een rustige omgeving, met voldoende ruimte en comfort.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: