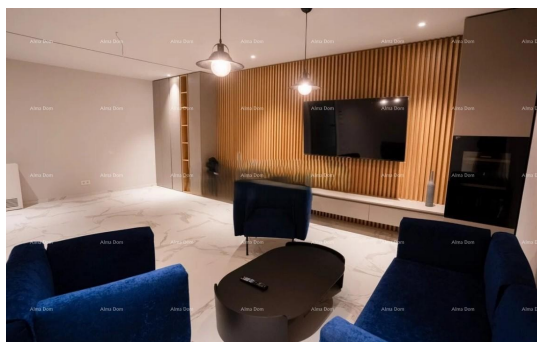




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29547
Locatie :	Umag
Woonoppervlakte :	280 m2
Perceeloppervlakte :	234 m2
Aantal verdiepingen :	1
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	2
Bouwjaar :	2023
Energie-efficiëntie :	A
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 1.440.000 €

Luxe villa in Petram Resort – Crveni Vrh

In een exclusief resort, op een aantrekkelijke locatie, wordt een moderne dubbele villa te koop aangeboden, gebouwd in 2023. Deze top eigendom is de perfecte combinatie van moderne architectuur, luxe en een unieke locatie aan zee, en is ideaal voor permanent wonen, vakantie of een prestigieuze investering.

De villa heeft een woonoppervlakte van 242 m² (bruto oppervlakte 280 m²) en is gelegen op een omheind perceel van 234 m² binnen het luxe resort, dat zijn eigenaren volledige privacy, veiligheid en een hoog niveau van service biedt.

Het onroerend goed strekt zich uit over vier verdiepingen die met een privé lift zijn verbonden, en elke ruimte is ontworpen om maximaal comfort en functionaliteit te bieden.

In de kelder bevindt zich een multifunctionele ruimte die ideaal is voor een fitnessruimte, wellness of een ontmoetingsruimte, twee ruime bergingen, een technische ruimte en een extra toilet. De begane grond omvat een garage, een badkamer en een slaapkamer. Op de eerste verdieping bevindt zich een ruime master slaapkamer met een eigen badkamer en inloopkast, een extra badkamer en een tweede slaapkamer. Op de bovenste verdieping is er een ruime woonkamer met een open keuken en eetkamer, met toegang tot twee ruime terrassen met een prachtig uitzicht op de zee en de natuur.

Het interieur is met bijzondere aandacht voor detail ingericht en voorzien van hoogwaardige meubels en apparaten van gerenommeerde fabrikanten. Grote glazen wanden zorgen voor veel natuurlijk licht en creëren een gevoel van verbondenheid met de omgeving.



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

Als onderdeel van het prestigieuze resort hebben eigenaren toegang tot eersteklas voorzieningen, waaronder zwembaden, een wellness- en spa-centrum met sauna's, fitnessfaciliteiten en de nabijheid van een van de bekendste golfbanen in Istrië. Aangelegde groene ruimtes, een rustige omgeving en de nabijheid van de zee maken deze locatie een van de meest gewilde aan de Kroatische kust.

Deze luxe villa biedt een zeldzame kans om een onroerend goed te kopen dat topkwaliteit bouw, modern design, een exclusieve locatie en een unieke levensstijl combineert.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: