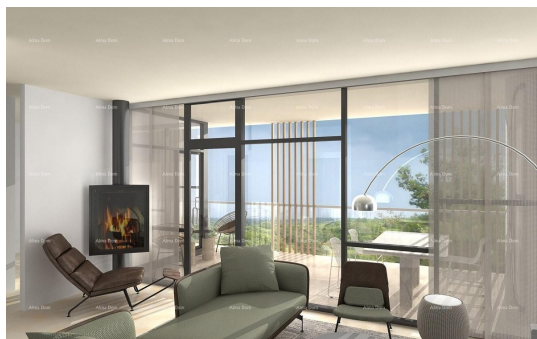
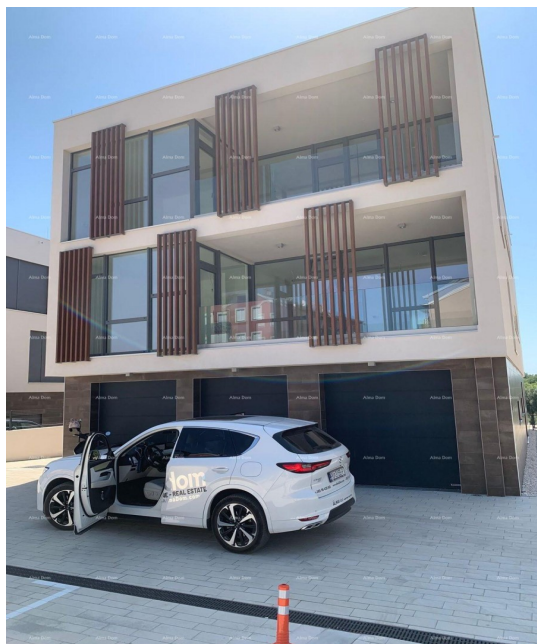




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29625
Locatie :	Rovinj
Woonoppervlakte :	98.60 m ²
Tuin :	49.10 m ²
Verdieping :	Begane grond
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	2000 m
Afstand tot de zee :	0 m
Bouwjaar :	2023
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 657.480 €

Nieuw, modern residentieel complex in Rovinj.

APPARTEMENT B, Gebouw B1

Duplex 4-kamer appartement, georiënteerd op het zuidoosten.

De begane grond bestaat uit: entree, toilet, berging/opslag, keuken en eetkamer, woonkamer met interne trap.

Op de eerste verdieping bevinden zich: twee slaapkamers, een werkkamer, een garderobe, een badkamer en een loggia.

Buitenruimtes omvatten: overdekt terras, terras met pergola en een tuin van 49,10 m² (netto 4,91 m²).

Aanvullende ruimtes: toegewezen buitenparkeerplaats.

De netto bruikbare oppervlakte van het gesloten deel van het appartement is 98,6 m².

De totale berekende oppervlakte van het appartement is 109,58 m².

Vloeren in het appartement en gemeenschappelijke ruimtes:

Slaapkamers, woonkamer, hal - Vloer: eiken parket, oak astig MF1200LHD TENSEO X-MATT AKZENT

Keuken/berging/badkamer/WC - Vloer- en wandtegels: Argenta storm - cream

Terras - Vloertegels: Argenta gravel out - cream

Hal-gemeenschappelijke ruimtes - Vloertegels: Argenta gravel out - cream (trappen en bordessen)

Verwarming in het appartement - Warmtepompsysteem



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: