



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29660
Locatie :	Sveti Lovreč
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	1435 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 159.500 €

In het rustige Istrische dorp, niet ver van Sveti Lovreč, wordt een bouwperceel van in totaal 1.435 m² te koop aangeboden, gelegen in een goed onderhouden deel van het bouwgebied.

Het perceel heeft een regelmatige vorm en biedt tal van bouw mogelijkheden, waardoor het ideaal is voor de bouw van een eengezinswoning, vakantiehuis of luxe villa met zwembad. Dankzij de oppervlakte is er ook de mogelijkheid om twee luxe villa's te bouwen, wat dit onroerend goed tot een uitstekende investeringskans maakt.

Alle benodigde infrastructuur is aanwezig langs het perceel, inclusief elektriciteit, water en glasvezelinternet, wat de toekomstige eigenaar een gemakkelijke start van de bouw mogelijk maakt.

Voordelen van het onroerend goed:

- Bouwperceel van 1.435 m²
- Regelmatige vorm van het perceel
- Infrastructuur nabij het terrein (elektriciteit, water en glasvezelinternet)
- Rustige en zonnige locatie omgeven door natuur
- Uitstekende toegang en verkeersverbinding
- Geschikt voor particuliere bouw of toeristisch project

Het onroerend goed bevindt zich op een uitstekende locatie, op slechts enkele minuten rijden van Sveti Lovreč, terwijl Poreč, de Limski-kanaal en de prachtige stranden van de westkust van Istrië gemakkelijk bereikbaar zijn.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: