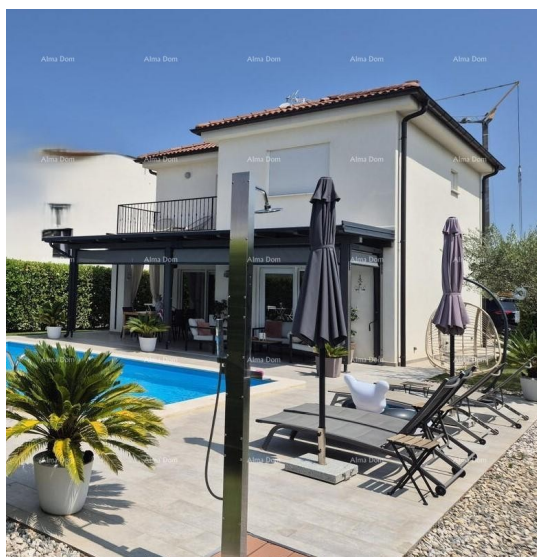




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29670
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	140 m2
Perceeloppervlakte :	690 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Bouwjaar :	2020
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 580.000 €

Te koop: prachtige vrijstaande villa van 140 m², gelegen op een volledig omheind perceel van 690 m², dat volledige privacy en rust biedt. Het onroerend goed is ideaal voor gezinsleven, vakantie of als uitstekende investering voor toeristische verhuur.

De villa is modern ingericht en bestaat uit een ruime open space woonkamer met keuken en eetkamer, met toegang tot een overdekt terras dat is uitgerust met screens en een zwembad van 30 m². Op de begane grond bevindt zich nog een slaapkamer met eigen badkamer en een aparte gasten-wc, terwijl op de eerste verdieping nog twee ruime slaapkamers zijn, elk met een eigen badkamer. Beide kamers hebben toegang tot een gemeenschappelijk balkon met prachtig uitzicht op zee.

De aangelegde en volledig omheinde tuin biedt parkeergelegenheid voor 3 tot 4 voertuigen, en het hele onroerend goed straalt privacy en een aangename sfeer uit voor verblijf het hele jaar door. De villa wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht.

Gelegen op een uiterst aantrekkelijke locatie, op slechts 2 km van Poreč, Tara, Vabriga en Červar-Porat, in de nabijheid van de zee, stranden, restaurants, winkels en alle voorzieningen die nodig zijn voor een kwalitatief leven of vakantie.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: