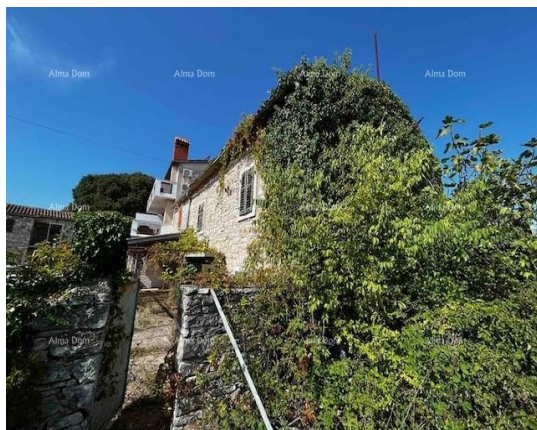




**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



|                              |         |
|------------------------------|---------|
| <b>Code :</b>                | 29683   |
| <b>Locatie :</b>             | Fažana  |
| <b>Woonoppervlakte :</b>     | 146 m2  |
| <b>Perceeloppervlakte :</b>  | 1917 m2 |
| <b>Aantal verdiepingen :</b> | 2       |
| <b>Aantal kamers :</b>       | 2       |
| <b>Aantal badkamers :</b>    | 1       |
| <b>Bouwjaar :</b>            | 1935    |
| <b>Energie-efficiëntie :</b> | E       |
| <b>Parkeren :</b>            | Ja      |

**Prijs : 320.000 €**

Een oud stenen Istrisch huis met tuin en bouwgrond van 1917 m2 staat te koop.

Een perfecte gelegenheid om een

Istrisch huis aan te passen, boven twee slaapkamers + groot terras, beneden keuken, badkamer en taverne. Parkeerplaats en terras voor het huis met tuin. Het huis heeft elektriciteit, maar water en riolering moeten worden aangelegd. Het huis heeft een schuur.  
Mogelijkheid van garage of zwembad.

Bouwperceel met toegang vanaf de andere kant van 1917 m2, mogelijkheid tot bebouwing: begane grond + 2 verdiepingen + zolder.

Op een uitstekende locatie op slechts 1,4 kilometer van de zee, biedt dit multifunctionele pand veel bouwpotentieel en de perfecte woning.

Het huis en de grond worden als geheel verkocht.

Neem voor meer informatie contact op met: