



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29729
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	615 m2
Afstand van het centrum :	100 m
Afstand tot de zee :	300 m
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	160.000 €
----------------	------------------

Bouwgrond op een toplocatie – Pomer, 300 m van de zee

Te koop is bouwgrond van een regelmatige vierkante vorm, gelegen op een uiterst aantrekkelijke locatie in het centrum van Pomer, op slechts 300 meter van de zee.

De grond bevindt zich binnen een bouwgebied met gemengde bestemming – voornamelijk woonbestemming, wat het een uitstekende keuze maakt voor de bouw van een eengezinswoning, vakantiehuis of een klein appartementencomplex, afhankelijk van de geldende ruimtelijke ordeningsvoorwaarden.

De regelmatige vorm van het perceel maakt eenvoudige planning en maximale benutting van de ruimte mogelijk, terwijl de rustige locatie in de nabijheid van alle voorzieningen ideale voorwaarden biedt voor een kwalitatief leven of een veilige investering.

Het onroerend goed heeft een nette eigendomssituatie en een gegarandeerde toegangsweg.

Dankzij de uitstekende locatie, de nabijheid van de zee, de jachthaven, restaurants, winkels en alle benodigde voorzieningen, vertegenwoordigt dit perceel een zeldzame investeringskans in een van de meest gewilde delen van Zuid-Istrië.

Opmerking: er is de mogelijkheid om een extra perceel aan te kopen.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: