



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29783
Locatie :	Ližnjan
Woonoppervlakte :	130 m2
Perceeloppervlakte :	465 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Afstand van het centrum :	500 m
Afstand tot de zee :	2500 m
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 320.000 €

ŠIŠAN - DUBBEL OBJECT, UITSTEKENDE INVESTERINGSKANS

Te koop zijn twee moderne dubbele objecten in Šišan, op een rustige locatie nabij Pula en de zee.

De objecten bevinden zich momenteel in de rohbau-fase, en het ontwerp is verder verbeterd – de voormalige zomerkeuken is omgevormd tot woonruimte, er is een overdekt terras en aan beide huizen zijn een balkon en een extra slaapkamer toegevoegd.

De koper heeft de mogelijkheid om te kiezen:

rohbau-fase - 320.000 € per object

volledig afgewerkt object - 450.000 € per object

prijzen zijn exclusief meubels

Uitstekende kans om een modern huis te kopen voor eigen bewoning, vakantie of toeristische verhuur, met de mogelijkheid om de afwerking naar eigen wens te voltooien.