VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00





Code :	29784
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	820 m2
Afstand van het centrum :	2000 m
Afstand tot de zee :	200 m
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	10 €

Toplocatie! Dichtbij de zee en het strand!
Bouwperceel met een geldige bouwvergunning voor 4 wooneenheden.
Het project bestaat uit een begane grond, 1e en 2e verdieping.
Op de begane grond zijn 3 garageplaatsen, 4 opslagruimtes, twee toiletten, een gang en een trap, een sauna en een grote kelder voorzien.
Op de 1e verdieping zijn er twee appartementen gepland:
A 1 - 100 m² en A 2 - 89,50 m².
Op de 2e verdieping zijn er twee duplex appartementen: A 3 - 155 m², dat bestaat uit twee gangen, drie slaapkamers, twee badkamers, een opslagruimte, een keuken met eetkamer en woonkamer, en een loggia. Bij het appartement horen twee garageparkeerplaatsen en één externe parkeerplaats. En A 4 - 132 m², dat bestaat uit twee gangen, drie slaapkamers, twee badkamers, een opslagruimte, een keuken met eetkamer en woonkamer, en een loggia. Bij dit appartement hoort één garageparkeerplaats en één externe parkeerplaats.
Volledige infrastructuur op het terrein.
Volgens het bestemmingsplan is het mogelijk om dit project om te zetten, zodat in plaats van vier wooneenheden er in totaal acht wooneenheden kunnen worden gerealiseerd.