



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29807
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	103 m2
Tuin :	50 m2
Verdieping :	Begane grond
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	2000 m
Afstand tot de zee :	3000 m
Bouwjaar :	2019
Energie-efficiëntie :	A
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 300.000 €

Moderne appartement met tuin en twee parkeerplaatsen – direct beschikbaar

Te koop is een prachtig, modern ingericht appartement, gebouwd in 2019, gelegen op een rustige en aangename locatie, ideaal voor gezinsleven of als investering voor langdurige verhuur.

Het appartement is zorgvuldig ontworpen om maximale comfort en functionaliteit te bieden en bestaat uit een entreehal, drie ruime slaapkamers, een lichte woonkamer, een modern uitgeruste keuken met eetkamer, twee badkamers en een praktische inloopkast. Grote glazen oppervlakken zorgen voor veel natuurlijk licht gedurende de hele dag, wat een gezellige en warme sfeer creëert.

Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een glazen terras dat de perfecte plek biedt om het hele jaar door te ontspannen. Het terras is verbonden met een privé tuin die extra ruimte biedt voor ontspanning, samenzijn met familie en vrienden of om naar eigen wens in te richten.

Bijzondere aandacht is besteed aan het wooncomfort. De woning is uitgerust met individuele verwarming, vloerverwarming en twee airconditioners, wat zorgt voor een aangename temperatuur gedurende alle seizoenen met lage onderhoudskosten.

Bij het appartement horen ook twee eigen parkeerplaatsen, wat een aanzienlijke voordelen en extra waarde aan de woning toevoegt.

Het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht en is direct klaar



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

voor bewoning zonder extra investeringen. De ordelijke documentatie en schone eigendom zorgen voor een eenvoudige en veilige aankoopprocedure.

Voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen, neem gerust contact met ons op.