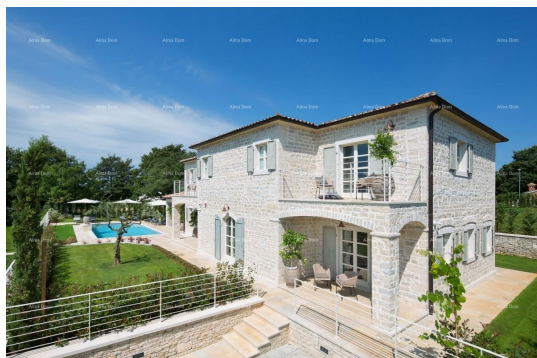




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29811
Locatie :	Kanfanar
Woonoppervlakte :	372 m2
Perceeloppervlakte :	1611 m2
Aantal kamers :	5
Aantal badkamers :	5
Bouwjaar :	2018
Energie-efficiëntie :	A+
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 999.000 €

In de omgeving van Kanfanar bevindt zich een luxe villa met zwembad, met een oppervlakte van 372 m² en een tuin van 1611 m². Deze schoonheid heeft een vintage charme en perfecte afmetingen voor grote familiebijeenkomsten.

Op de begane grond zijn er een luxe woonkamer met open haard, een eetkamer met een tafel en stoelen voor 10 personen, een toilet, een grote en modern uitgeruste rustieke keuken, en twee slaapkamers met badkamers; één met een tweepersoonsbed en de andere met twee eenpersoonsbedden.

Op de eerste verdieping zijn er drie tweepersoonskamers met badkamers en tweepersoonsbedden. Twee slaapkamers hebben toegang tot terrassen met een prachtig uitzicht op het groen, de zee en Rovinj in de verte.

De villa biedt een fantastisch uitgeruste sportzone met een multifunctioneel terrein voor handbal, basketbal en voetbal, een volleybalveld, 2 tennisbanen, 2 jeu de boules banen, een tafeltennistafel, een fitnessruimte in de open lucht en een enorm speelterrein voor kinderen. De villa ligt op 16 km van de zee en op 18 km van de stad Rovinj.