



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



apt. 102 102m² • APARTMENT		
1. kat	3+KK	95,0 m²
01	Ulaz • Entrance hall	6,8 m²
02	Spavaća soba 1 • Bedroom 1	8,9 m²
03	Spavaća soba 2 • Bedroom 2	10,8 m²
04	Kupatnica • Bathroom	5,8 m²
05	Dnevna soba • Living room	24,1 m²
06	Ostava • Storage	1,8 m²
06	Natkrivene terase • Covered terrace	19,2 m² 14,8 m²
07	Nenatkrivena terasa • Uncovered terrace	43,6 m² 10,9 m²
08	Vrt sa bazenom • Garden with pool	58,0 m² 5,8 m²
Parking (2x) • parking (2x)		26,3 m² 5,3 m²
Ukupna površina • Total area		95,0 m²



Code :	29820
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	95 m2
Tuin :	58 m2
Verdieping :	Begane grond
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	2025
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 399.000 €

Appartementen te koop in een kwaliteitsnieuw gebouw in Premantura!

Het woonproject van drie verdiepingen bestaat uit zes appartementen met eerste klas materialen die voor de inrichting zullen worden gebruikt.

Appartement nummer 102, met een oppervlakte van 109,3 m2, bevindt zich op de begane grond van de woning en bestaat uit een entreehal, een badkamer, een berging, een open gedeelte van de woonkamer met daarin een keuken en een eetruimte. kamer, onbedekt. een terras verbonden door een tuin en een zwembad en nog een overdekt terras.

Het appartement beschikt over 2 parkeerplaatsen op het buitenterras.

Elektrische vloerverwarming in het gehele appartement, inverter-airconditioning in de kamers, elektrische zonwering met horren, veiligheidsdeuren, eerste klas keramiek, parket in de slaapkamers.

De wooneenheid ligt op slechts 500 meter van het Kamenjak-park en het Stupice-kamp.

De geplande voltooiing van de bouw is winter 2025.

Voor aanvullende informatie kunt u contact opnemen met: