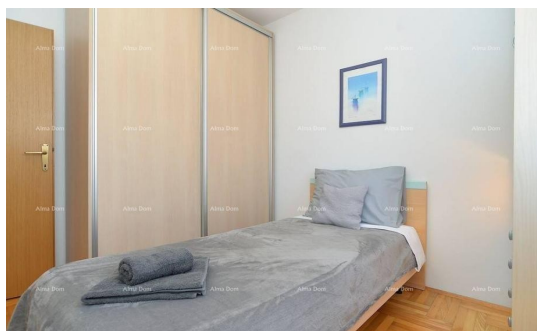




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29835
Locatie :	Fažana
Woonoppervlakte :	420 m2
Perceeloppervlakte :	448 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	3
Bouwjaar :	1996
Energie-efficiëntie :	A
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 605.000 €

Huis met appartementen te koop in Štinjan, met een totale oppervlakte van 420 m² woonoppervlak en 448 m² tuin, met veel potentieel.

Het huis bestaat uit een begane grond en 2 verdiepingen.

Begane grond: Momenteel in gebruik als commerciële ruimte, met de mogelijkheid om deze om te bouwen tot 2 extra appartementen, wat het inkomen kan vergroten of de gezinsruimte kan uitbreiden.

Eerste verdieping: Ruim appartement van 100 m², gecategoriseerd, ideaal voor gezinsleven of toeristische verhuur.

Tweede verdieping: 3 extra gecategoriseerde appartementen, geschikt voor verhuur of gezinsgebruik.

Tuin:

Grote voortuin met voldoende parkeergelegenheid.

Ruime groenvoorziening achter de woning met de mogelijkheid tot uitbreiding of het bouwen van extra faciliteiten.

Het huis is zowel via de voor- als achterzijde met de auto te bereiken.

Extra ruimtes:

Taverne en garage voor opslag of uitbreidingen.

Dit pand biedt veel mogelijkheden voor diverse doeleinden, ideaal voor gezinsleven of als investering voor toeristische verhuur.

Voor meer informatie staan

wij graag tot uw beschikking: