VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	29901
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	74.38 m2
Tuin :	120 m2
Verdieping :	Begane grond
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	750 m
Afstand tot de zee :	400 m
Bouwjaar :	2027
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja

Prijs :	264.000 €

In de aanbieding is een appartement in een nieuw woonproject gelegen in Medulin, dat bestaat uit twee woongebouwen. Elk gebouw heeft drie verdiepingen en in totaal drie wooneenheden – één appartement op elke verdieping.

Appartement A1 met een totale oppervlakte van 59,38 m² is gelegen op de begane grond en functioneel ingedeeld. Het bestaat uit een entreehal, een ruime woonkamer met keuken en eetkamer, twee slaapkamers en een badkamer.
Het appartement is uitgerust volgens moderne woonstandaarden. Elke kamer heeft een eigen airconditioning, vloerverwarming, en de schuifpuien zorgen voor veel natuurlijk licht en verbinding tussen de binnenruimte en de buitenruimte.

Bij het appartement hoort een privé tuin van 120 m², ideaal voor het inrichten van een ontspanningsruimte, sociale bijeenkomsten of om van het buitenleven te genieten.
Bij het appartement hoort ook een parkeerplaats (netto 3m2).

In hetzelfde gebouw zijn nog twee appartementen te koop:
A2 – 1e verdieping: 89,8 m²
A3 – 2e verdieping: 89,1 m²

Het project bevindt zich op een aantrekkelijke locatie in Medulin en biedt een uitstekende kans voor rustig wonen, vakantie of investering in toeristische verhuur.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: