



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Code :	29912
Locatie :	Sveti Lovreč
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	954 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 187.000 €

Te koop is een bouwperceel van 954 m², gelegen in een rustige Istrische nederzetting, nabij Sveti Lovreč.

Het perceel is vlak en schoon, met toegang via een geasfalteerde weg. Dankzij de grootte en de ligging is het geschikt voor de bouw van een gezinswoning, moderne villa of een gebouw met meerdere wooneenheden.

Een bijzonder voordeel van het perceel is de rustige omgeving, het uitzicht op de omliggende olijfgaarden en Sveti Lovreč, wat een aangename ambiance biedt voor de toekomstige woning.

De infrastructuur bevindt zich direct naast het perceel, inclusief:
elektriciteit

water

riolering

In de directe nabijheid bevinden zich nieuwe moderne villa's, wat de aantrekkelijkheid van de locatie en het potentieel van dit gebied voor bewoning en toeristische verhuur verder bevestigt.

Locatie en afstanden:

Poreč – ca. 15 km

Vrsar – ca. 15 km

Rovinj – ca. 20 km

Sveti Lovreč – in de directe nabijheid

Het perceel biedt een uitstekende kans voor de bouw van een eigen vakantiehuis, moderne villa of investeringsobject, zowel voor persoonlijk gebruik als voor toeristische verhuur.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: