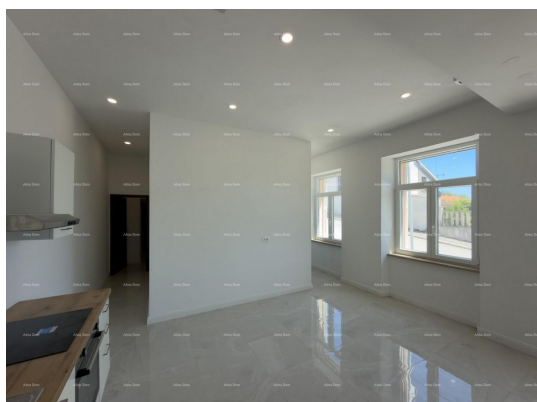




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29962
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	150 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	1
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	1000 m
Afstand tot de zee :	2000 m
Bouwjaar :	2025
Energie-efficiëntie :	A
Airco :	Ja

Prijs : 279.000 €

Te koop: appartement van 150 m², gelegen in een rustige buurt van Šijane in Pula. Het appartement heeft een functionele indeling van de ruimtes en is ideaal voor gezinsleven of toeristische verhuur.

Het bestaat uit een ruime woonkamer, een keuken met eetkamer, twee slaapkamers, twee badkamers en een groot terras op de bovenverdieping (50 m²), vanwaar je een open uitzicht op de omgeving hebt. Het terras is perfect voor ontspanning en sociale bijeenkomsten – groot genoeg voor het plaatsen van een jacuzzi, barbecue of een buitenpaviljoen.

Het onroerend goed is uitgerust met twee airconditioningunits, direct bewoonbaar en vereist geen extra investeringen.

Locatiegewijs bevindt het appartement zich in de directe nabijheid van alle benodigde voorzieningen – winkels, scholen, kinderdagverblijven, openbaar vervoer – terwijl de zee op slechts 2 km afstand ligt, de snelweg op 1 km en de bekende culturele bezienswaardigheid, het Romeinse amfitheater van Pula, zich op slechts enkele minuten rijden bevindt.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: