



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	29969
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	200 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	2
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 226.600 €

In de omgeving van Poreč wordt een ROH-BAU huis te koop aangeboden, gelegen in een rustige en aangename omgeving. Het huis bevindt zich momenteel in de fase van roh-bau, en in overleg is er de mogelijkheid om de werkzaamheden af te ronden tot volledige bewoning.

Het huis is ontworpen als een functioneel gezinswoning met ruime leefruimtes, drie slaapkamers, meerdere badkamers, een terras en een loggia.

De begane grond bestaat uit:

- een overdekte entree
- een hal
- een toilet
- een berging
- een keuken
- een eetkamer
- een woonkamer
- een voorraadkamer
- een extra berging

Op de eerste verdieping is volgens het ontwerp voorzien:

- een trap
- een hal
- 2 badkamers
- 3 slaapkamers
- een loggia
- een terras

Het huis heeft ook een zolder, die extra ruimte biedt voor inrichting naar de wensen en behoeften van de toekomstige eigenaar.

Het huis biedt een uitstekende basis voor inrichting volgens eigen wensen en behoeften. De toekomstige koper kan het pand in de huidige ROH-BAU fase overnemen of, in overleg met de verkoper, de afronding van de werkzaamheden tot het einde regelen.



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

Dit onroerend goed vertegenwoordigt een interessante kans voor gezinsleven, een vakantiehuis of een investering in Istrië.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: